

613

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 69**

3 Φεβρουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Δ. Αιγίου Ν. Αχαΐας 1
Τροποποιήσεις εγκεκριμένου Σ.Π. Ηρακλείου Κρήτης στην περιοχή επέκτασης «Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» του Νομού Ηρακλείου, αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 300 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Δ. Αιγίου Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/83 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα τα άρθρα.

5. Την υπ' αριθμ. 23/18.10.96 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Αιγίου για την ανέγερση 1ου & 2ου Δημ. Σχολείου με όρους δόμησης.

Κάλυψη 70% - Σ.Δ. 0,8 - Μέγιστο ύψος 14,00 μέτρα συν 1,5 για στέγη.

2. Με την παρούσα πράξη δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Ελληνικού Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ

Αριθ. 243 (2)

Τροποποιήσεις εγκεκριμένου Σ.Π. Ηρακλείου Κρήτης στην περιοχή επέκτασης «Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» του Νομού Ηρακλείου, αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 29.12.1986 Π.Δ. ΦΕΚ 16Δ΄/21.1.87 «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου Σ.Π. με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.

2. Το από 6.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 204Δ΄/14.4.89) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής «Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα».

3. Τις αποφάσεις του Δ.Σ Ηρακλείου με αρ. 146/96 και 844/96.

4. Την ανάρτηση των προτεινομένων τροποποιήσεων για 15 ημέρες (αρ. πρωτ. ανάρτ. 2883/1656/6.5.96), αφού δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση (με αρ. πρωτ. 2654/1518/25.4.96) δύο φορές στις εφημερίδες «ΤΟΛΜΗ» και «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ» στις 3 & 4.5.1996.

5. Την ένσταση με αρ. πρωτ. 3290/20.5.96 που υπεβλήθηκ κατά τη διάρκεια της ανάρτησης.

6. Την με αρ. 3919/2288/13.6.1996 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Λειτουργιών προς το ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου.

7. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου (πρακτικό 160/27.6.96).

Αποφασίζουμε τις παρακάτω τροποποιήσεις του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στην περιοχή επέκτασης «Αφ. Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» της πόλης του Ηρακλείου:

Ο.Τ. 62: Διαμπερής πεζόδρομος πλ. 5.00 μ. με πρασιά πλ. 2.00 μ. εκατέρωθεν. Δημιουργούνται έτσι τα Ο.Τ. 62 και 62Α.

Ο.Τ. 31: Πεζόδρομος πλ. 4.00 μ. στο βόρειο τμήμα του Ο.Τ. και απόληξη αυτού σε μικρή πλατεία διαστάσεων περ. 10x10.

Ο.Τ. 28: Διαμπερής πεζόδρομος πλ. 4.00 μ. με επιβολή πρασιάς πλ. 2 μ. νοτίως του πεζόδρομου. Δημιουργούνται έτσι τα Ο.Τ. 28 και 28Α.

Ο.Τ. 30: Πεζόδρομος υπό μορφή Γ με επιβολή πρασιάς πλ. 2.00 μ. ανατολικά και νότια του πεζόδρομου. Δημιουργούνται έτσι τα Ο.Τ. 30 και 30Α.

Ο.Τ. 35: Πεζόδρομος πλ. 6 μ. προκειμένου να καταστούν οικοδομήσιμες οι αυτοτελείς ιδιοκτησίες 09, 08, 07.

Ο.Τ. 42: Πεζόδρομος πλ. 4.00 μ. με επιβολή πρασιάς 2 μ. νοτίως αυτού προκειμένου να καταστούν οικοδομήσιμες οι αυτοτελείς ιδιοκτησίες 22 και 23.

Ο.Τ. 39 - 40: Μετατόπιση του άξονα του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 30 - 40, χωρίς μείωση του πλάτους αυτού. Με την πρόταση αυτή διευκολύνεται η τακτοποίηση των οικοπέδων 05, 06, 09 και διευκολύνεται η κυκλοφορία.

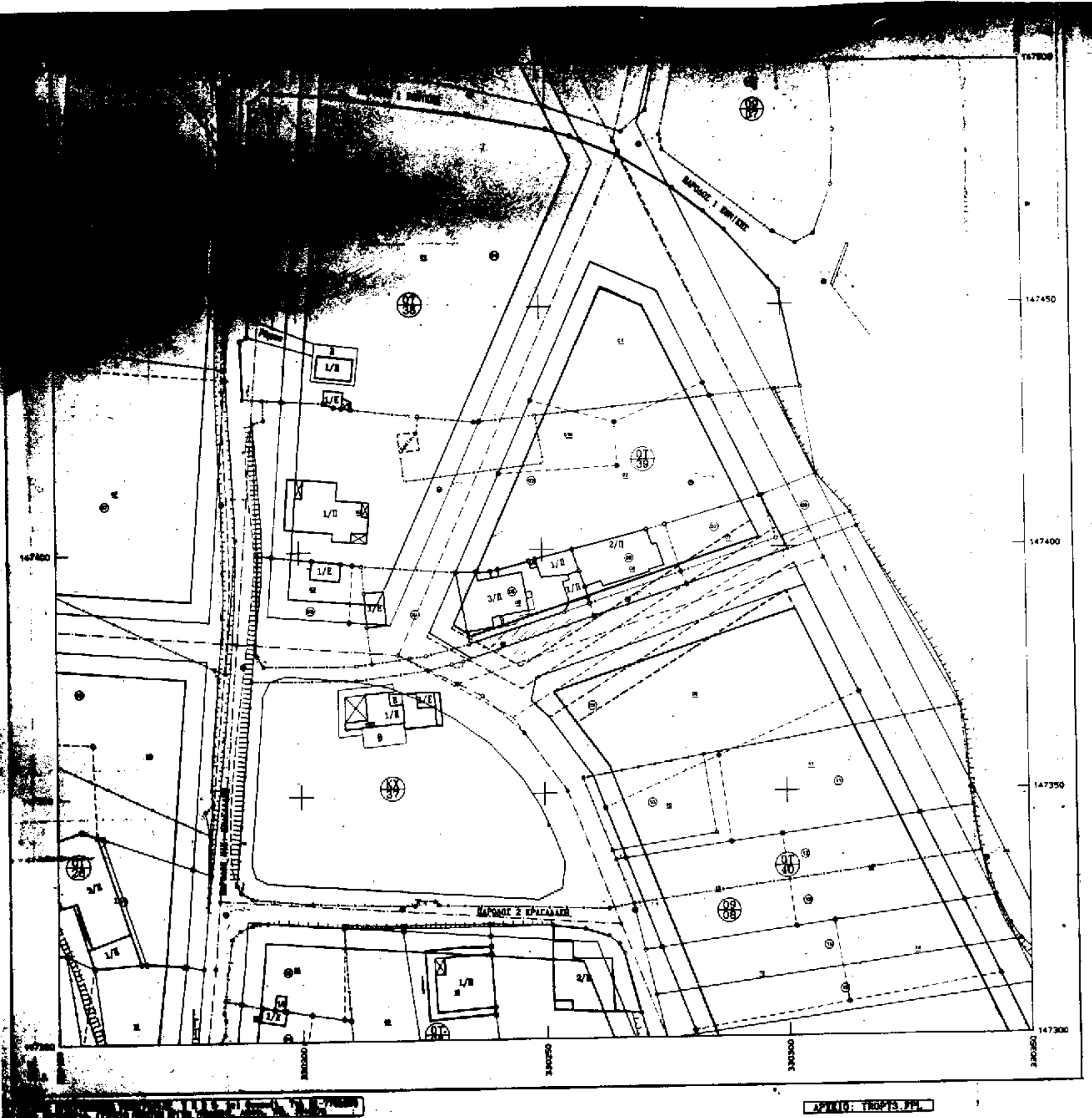
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 16 Ιανουαρίου 1997

Ο Αντιδήμαρχος
ΚΩΣΤΑΣ ΣΧΙΖΑΚΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ———— ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ———— ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- - - - - - ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ——- - - ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΔΡΕΒΙΩΤΟΥ-ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Αριστοτέλους 47-49, 104 33 Αθήνα
Τηλ. (01) 8215-989, 8211-842 FAX 8228-813

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
21-1-1997
Η ΤΣΙΜΠΗ ΓΕΩΡΓΙΑ ... ΡΟΥΠΟΤΣΑΚΗ

ΕΡΓΟ
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
"Αη Γιάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα"

ΘΕΣΗ
ΤΜΗΜΑ Ι

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 39 - 40

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ3

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1995

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

... με αρ. 2883/... αναρτώθηκε και αναρτάται στο γραφείο της Δ/νσης Πολεοδομικών λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου για δεκαπέντε (15) ημέρες.

Ηράκλειο 8-5-19..

Οι μάρτυρες
1. ...
2. ...

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΔΡΕΒΙΩΤΟΥ-ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Αριστοτέλους 47-49, 104 33 Αθήνα
Τηλ. (01) 8216-900, 8211-642 FAX 8238-813

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΡΓΟ
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
"Αη Γιάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα"

ΘΕΣΗ
ΤΜΗΜΑ Ι

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 62

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

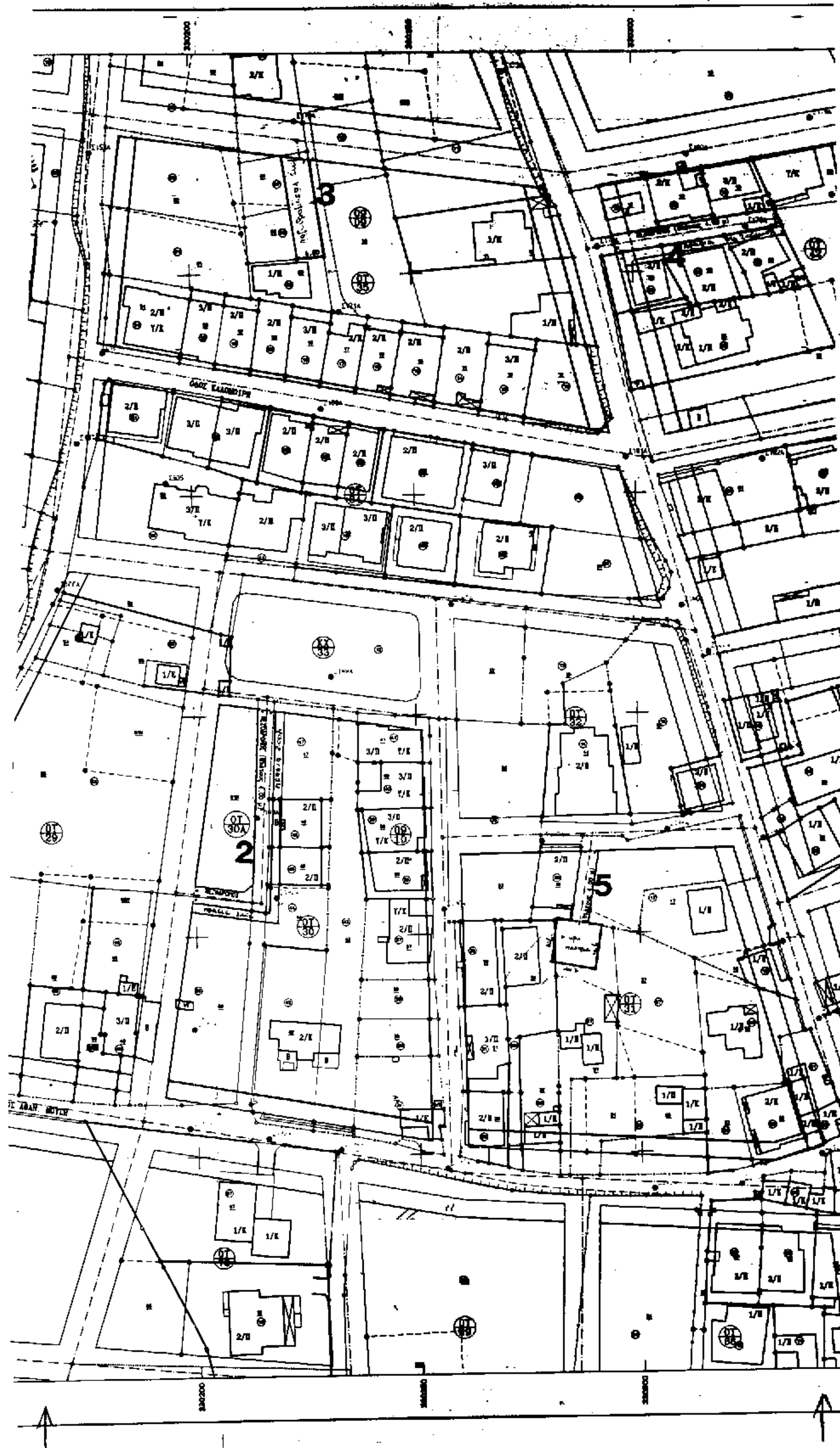
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1995

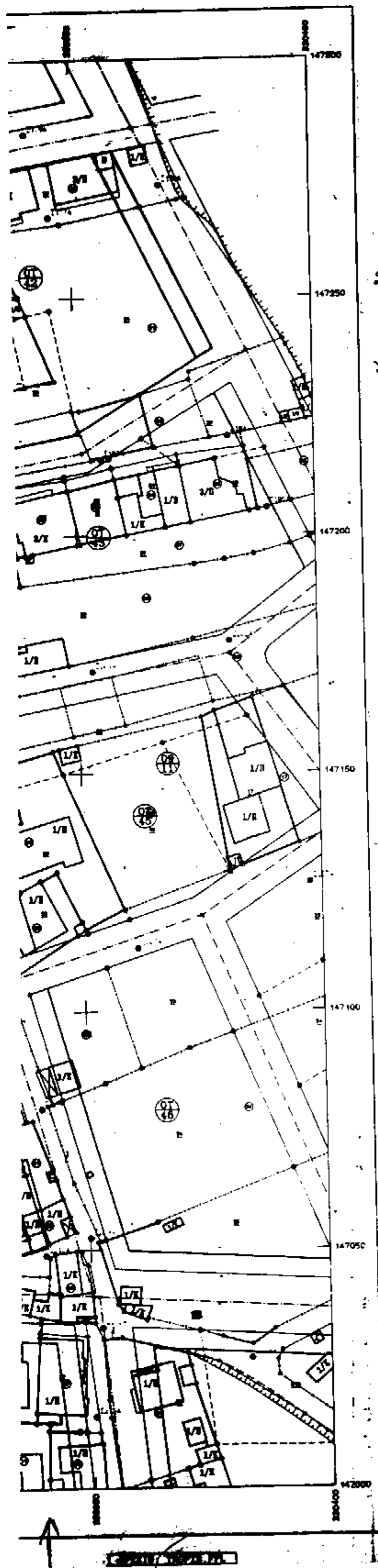
ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

147000 146950 146900 146850 146800
330400 330450 330500 330550 330600

2/Π 1/Π 2/Π Τ/Κ 1/Π Τ/Κ 3/Π Τ/Κ

ΑΡΧΕΙΟ: ΤΚΟΡ62.FPL


3
4
2
5



Το σχέδιο αυτό συνοδεύει το με αρ. 2883/1656/6-5-96 πρωτόκολλο ανάρτησης και αναρτάται στα γραφεία της δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης για δέκα πέντε (15) ημέρες

Οι μάρτυρες

1.

2.

Ηράκλειο, 6-5-1996

ο δ/ντής



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΔΡΕΒΙΩΤΟΥ-ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Αριστοτέλους 47-49, 104 33 Αθήνα
Τηλ. (01) 8215-989, 8211-842 FAX 8226-813

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΡΓΟ
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
"Αη Γιάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα"

ΘΕΣΗ
ΤΜΗΜΑ Ι

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
1.- Ο.Τ. 28 2.- Ο.Τ. 30 3.- Ο.Τ 35
4.- Ο.Τ. 42 5.- Ο.Τ. 31

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1995

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ